

Số: 2123/TB-CCTHADS

Quận 4, ngày 28 tháng 11 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành

### Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Quốc Dân.

Địa chỉ: số 151-153 Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, Quận 3,  
TP. Hồ Chí Minh.

- Bà Võ Thị Thanh Thủy.

Địa chỉ: số 266/14 Tôn Đản, Phường 8, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ  
sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 176/2023/DS-ST ngày 28/9/2023 của Tòa án nhân dân  
Quận 4, TP Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 754/QĐ-CCTHADS ngày  
16/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 376/QĐ-CCTHADS ngày  
29/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 15  
tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 5935/TTĐG ngày 26/11/2024 (Công văn đến ngày  
27/11/2024) của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh về việc  
không có người tham gia đấu giá đối với Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng  
đất ở tọa lạc tại số 266/14 Tôn Đản, Phường 8, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh theo  
Giấy chứng nhận có số hồ sơ gốc số 2130/2004 do Ủy ban nhân dân Quận 4 cấp  
ngày 20/8/2004, cập nhật cho bà Võ Thị Thanh Thủy ngày 24/11/2021;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 thông báo cho:

1/ Người được thi hành án :

- Ngân hàng TMCP Quốc Dân; địa chỉ: 151-153 Nguyễn Đình Chiểu,  
phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

2/ Người phải thi hành án :

- Bà Võ Thị Thanh Thủy

Địa chỉ: 266/14 Tôn Đản, Phường 8, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến hết 17 giờ ngày 25/11/2024) nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND Q.4;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Mã Đăng Khoa**